



COMUNE DI BASCIANO

Provincia di Teramo

TECNICO - MANUTENTIVA - LAVORI PUBBLICI -
URBANISTICA

REGISTRO GENERALE N. 358 del 24/06/2023

Determina del Responsabile del Servizio N. 194 del 24/06/2023

PROPOSTA N. 473 del 24/06/2023

OGGETTO: LAVORI DI RICONVERSIONE FABBRICATO SITO IN ZAMPITTO IN SEDE SCUOLA DELL'INFANZIA (CUP C42B23000130004). EURO 130.000,00. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALLA DITTA CISA APPALTI S.R.L. CON SEDE IN CASTELNUOVO VOMANO (TE). AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO.

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n°9 del 28 Gennaio 2023, esecutiva ai sensi di Legge, venne adottato il programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2023/2024/2025;
- che tra gli interventi previsti nell'annualità 2023 era ricompresa l'opera denominata **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola Infanzia”** con un importo di €. 75.000,00 da finanziarsi con mutuo della CDP Spa;
- che l'esecuzione dei predetti lavori riveste carattere di urgenza in quanto l'attuale Scuola dell'Infanzia di Basciano a breva sarà interessata dai lavori di demolizione e ricostruzione finanziata con risorse PNRR, pertanto per il periodo dei lavori (presumibilmente due anni), la Scuola dell'Infanzia sarà collocata nel fabbricato sito in Zampitto;

DATO ATTO, pertanto che era necessario procedere con urgenza all'affidamento del servizio tecnico di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione a professionisti esterni, accertato che tale servizio non poteva essere svolto dall'Ufficio Tecnico del Comune di Pineto per:

- difficoltà di rispettare i tempi della programmazione;
- difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- lavori di speciale complessità impiantistica e di rilevanza architettonica;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistevano i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, in quanto trattasi di servizi tecnici di importo complessivo inferiore a 40.000,00 euro;

VISTO l'elenco dei professionisti che hanno manifestato interesse ad assumere incarichi e servizi tecnici, presso il Comune di Basciano (Teramo);

VERIFICATO che lo **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS – PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670, è in possesso dei necessari requisiti per svolgere le attività tecniche di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione, relativamente all'opera pubblica denominata: **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola Infanzia”**, dell'importo complessivo di €. 75.000,00;

ACCERTATO che l'ing. Erminio De Lauretis, socio dello Studio di Ingegneria De Lauretis - Paradisi S.n.c. di Paradisi Alessandro & C., svolge tra l'altro anche le funzioni di responsabile della sicurezza dei plessi scolastici di Basciano;

VISTA la determinazione del corrispettivo per l'affidamento del servizio tecnico, quantificato in complessive € **5.000,00** oltre a CNPAIA al 4% ed IVA al 22% (totale € **6.344.00**), nel rispetto della Delibera di Giunta Regionale n°101 del 21 Febbraio 2003;

VISTA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°155 del 15 Maggio 2023 (n°309 reg. gen. del 29 Maggio 2023), con la quale venne stabilito:

1)- Di ritenere la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

2)- Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n°50, come modificato dal Decreto Legislativo 19 Aprile 2017, n°56, allo **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS – PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670, il Servizio tecnico di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (**CIG ZF03B258FB**), relativamente all'opera pubblica denominata: **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola Infanzia”** per l'importo complessivo di € **5.000,00** oltre a CNPAIA al 4% ed IVA al 22% (totale € **6.344.00**).

3)- Di trasmettere copia del presente provvedimento allo **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS – PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670, per l'immediato avio delle attività affidate.

4)- Di impegnare la spesa complessiva di € **6.344,00** al Capitolo **198/0** denominato **“Spese per progettazione, perizie, collaudi, sopralluoghi, ecc..”** del corrente bilancio 2023, gestione competenza a favore dello **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS - PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670.

5)- Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n°65 del 17 Maggio 2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale venne aggiornato, ai sensi dell'articolo 21, commi 1 e 3, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dell'art. 5, comma 4, del D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14 il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2024/2025, annualità 2023, confermando l'opera denominata **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell'Infanzia (CUP C42B23000130004)”** con una spesa di € **130.000,00**, da assicurare sempre mediante la contrazione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti Spa;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n°23 del 29 Maggio 2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale veniva modificato ed integrato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;

VISTO il progetto definitivo/definitivo relativo ai **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell'Infanzia (CUP C42B23000130004)”**, dell'importo complessivo di € **130.000,00**, rimesso dallo **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS - PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670 in data 7 Giugno 2023 con Prot. 3775, che si compone della documentazione di seguito indicata:

- 01 - Tavola grafica Inquadramento;
- 02 - Tavola grafica Pianta esistente-variato
- 03 - Tavola grafica Prospetti e sezione esistente-variato;
- 04 - Relazione tecnica;
- 05 - Computo metrico estimativo;

- 06 - Elenco prezzi unitari;
- 07 - Quadro economico con incidenza manodopera e sicurezza;
- 08 - Piano sicurezza e coordinamento;
- 09 - Incidenza manodopera;
- 10 - Capitolato Speciale d'appalto;
- 11 - Piano di manutenzione;

ACCERTATO che i lavori ricompresi nel progetto definitivo/esecutivo possono così sommariamente riassumersi:

Il progetto cui la presente relazione tecnica è allegato interessa la p.lla 847 del fg 3 del Comune di Basciano sulla quale insistono diversi edifici, ma i lavori in oggetto riguardano esclusivamente il fabbricato polifunzionale, opportunamente individuati negli elaborati grafici.

Le opere interesseranno lavori di riconversione fabbricato in sede scuola dell'infanzia. In particolare, verrà realizzata una tramezzatura nell'attuale locale mensa creando così un ripostiglio ed una nuova aula (aula 3). Gli attuali servizi igienici verranno ampliati con la demolizione del tramezzo confinante con il locale servizi consentendo così la realizzazione di un bagno e di un anti-bagno per i professori. Nell'atrio verrà creato l'ingresso e un laboratorio per l'accoglienza e l'inserimento degli alunni.

Per quanto riguarda il portico è prevista la sua totale chiusura, con apposita pannellatura a "secco", realizzando l'aula 1 e l'aula 2 alla quale si accederà tramite il ridimensionamento della finestra esistente in porta. Ogni apertura verrà chiusa da apposito infisso e ne verranno create di nuove per l'accesso ai locali di servizio e alle aule.

A completamento delle opere interne si andranno a sistemare le finiture applicando nuove tinteggiature ed intervenendo sulle parti ammalorate con nuovi ripristini.

La pavimentazione attualmente esistente del portico sarà sostituita con nuovo rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato.

Le nuove aule 1 e 2 verranno dotate di impianto termico con l'installazione dei radiatori ed impianto elettrico. Gli impianti saranno collegati ed adeguanti a quelli esistenti. Compresi quelli idrici e sanitari dei nuovi servizi.

Per quanto riguarda l'esterno del fabbricato, verranno sostituiti i cordoli in calcestruzzo esistenti, posti a divisione per le aiuole, quelli di confine e del marciapiede.

VERIFICATO che il quadro economico del progetto definitivo/esecutivo relativo ai **"Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell'Infanzia (CUP C42B23000130004)"**, rimesso dallo **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS - PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670 in data 7 Giugno 2023 con Prot. 3775 è il seguente:

A	LAVORI		
A.1	Importo dei lavori assoggettati a ribasso		€. 97.454,53
A.2	Oneri indiretti per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 6.475,84
A.3	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2)		€. 103.930,37
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	per I.V.A. 10% (su A.3)	€. 10.393,04	
B.2	per progettazione, direzione lavori, misure, contabilità e sicurezza		
	€. 103.930,37 x 12% = €. 12.471,64 - €. 5.000,00 = €. 7.471,64	€. 7.471,64	
B.3	per CNPAIA 4% su B.3	€. 298,87	
B.4	per IVA 22% su (B.3 + B.4)	€. 1.709,51	
B.5	per art. 113 del Decreto legislativo n°50/2016 e successive (2%)	€. 2.078,61	
B.6	per imprevisti (IVA 10% inclusa)	€. 4.082,96	
B.7	per contributo ANAC	€. 35,00	
B.8	Sommano in Amministrazione (da B.1 a B.7)		€. 26.069,63
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO ESECUTIVO		€. 130.000,00

RILEVATO che con Deliberazione di Giunta Comunale n°78 del 10 Giugno 2023, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell’Infanzia (CUP C42B23000130004)”** rimesso dallo **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS - PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670 in data 7 Giugno 2023, Prot. 3775, dell’importo complessivo di **€. 130.000,00** di cui **€. 103.930,37** per lavori a base d’asta ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€. 26.069,63** per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che è in fase di contrazione il relativo mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti Spa;

ACCERTATA l’urgenza alla esecuzione dei **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell’Infanzia (CUP C42B23000130004)”**;

RILEVATO che l’opera di che trattasi, dell’importo complessivo di **€. 130.000,00**, viene finanziata con mutuo di pari importo in fase di contrazione con la Cassa Depositi e Prestiti Spa ed annotato al Capitolo 2853/2 denominato **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell’Infanzia - Cap. E 560/5”**;

ATTESO che, per la realizzazione dell’opera, era necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

CONSIDERATO che in base alle disposizioni di cui sopra, per l’appalto di che trattasi, di importo inferiore a 150.000 euro, i lavori verranno affidati mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di una manifestazione di interesse, e consultazione con unico operatore economico abilitato ad operare nel mercato elettronico (MEPA) per la categoria e tipologia di lavori; con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma www.acquistiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa;

DATO ATTO che, in relazione a quanto disposto dall’art. 95 comma lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, si possa procedere all’aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara;

CONFERMATO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

1	Importo complessivo dei lavori	€.	103.930,37
2	Importo dei lavori a base d’asta da assoggettare a ribasso	€.	97.454,53
3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	6.475,84

VISTA la Determinazione a contrarre n. 185 del 15/06/2023 (n. 338 reg. gen.) con la quale veniva stabilito:

1)- **Di ritenere** la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell’articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

2)- **Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all’affidamento dei: **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell’Infanzia (CUP C42B23000130004 – CIG 9888071652)”** dell’importo a base d’asta di **€. 97.454,53**, oltre ad **€. 6.475,84** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di una manifestazione di interesse con ricorso al MEPA, con richiesta di offerta (RDO), da formalizzare sulla piattaforma www.acquistiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa.

3)- **Di prendere e dare atto** che la procedura negoziata, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., si svilupperà con invito rivolto ad unico operatore economico individuato sulla base di indagine di mercato senza previa pubblicazione di manifestazione di interesse (elenco ditte MEPA iscritte alla Categoria OG1 - Classifica I).

4)- **Di confermare e dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n°78 del 10 Giugno 2023, esecutiva ai sensi di Legge (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo).

5)- **Di approvare** l'elenco dell'operatore economico da invitare alla procedura negoziata e la lettera di invito, che, pur non materialmente allegati alla presente, ne formano parte integrante e sostanziale.

6)- **Di dare atto** che l'opera di che trattasi, dell'importo complessivo di **€. 130.000,00**, viene finanziata con mutuo di pari importo in fase di contrazione con la Cassa Depositi e Prestiti Spa ed annotato al Capitolo 2853/2 denominato "Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell'Infanzia - Cap. E 560/5".

7)- **Di confermare** che il Responsabile unico del procedimento è il geom. Donato D'Evangelista, già Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano.

8)- **Di dare atto** che i lavori potranno avere inizio solo dopo la formale contrazione del mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti SpA.

CONSIDERATO che in data 16 giugno 2023 veniva attivata sul MEPA (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione) Trattativa diretta RDO n°3617309 per l'affidamento dei "**Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell'Infanzia (CUP C42B23000130004 - CIG 9888071652)**" dell'importo a base d'asta di **€. 97.454,53**, oltre ad **€. 6.475,84** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, fissando il termine per la presentazione dell'offerta alle ore 12:00 del 21 giugno 2023;

VERIFICATO che entro le ore 12:00 del 21 giugno 2023 l'operatore economico invitato alla RDO n°3617309, aveva caricato sulla piattaforma la propria offerta e nella stessa giornata si procedeva alla valutazione dell'offerta presentata;

DATO ATTO che, in considerazione delle modalità di gara determinate, i "**Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell'Infanzia (CUP C42B23000130004 - CIG 9888071652)**" venivano aggiudicati alla ditta **CISA APPALTI S.R.L.** con sede in via Torino, n. 3 in Castelnuovo Vomano di Castellalto (TE) P.IVA 00417600673, per l'importo complessivo netto di **€. 82.836,35** (ribasso del 15,00%), oltre oneri della sicurezza pari a **€. 6.475,84** (non soggetti a ribasso).

DATO ATTO dell'avvenuta stipula in data 24 giugno 2023 del contratto MEPA n°3617309 con la ditta **CISA APPALTI S.R.L.** con sede in via Torino, n. 3 in Castelnuovo Vomano di Castellalto (TE) P.IVA 00417600673, per l'importo complessivo netto di **€. 82.836,35** (ribasso del 15,00%), oltre oneri della sicurezza pari a **€. 6.475,84** (non soggetti a ribasso).

ACQUISITO il Dure attestante la regolarità contributiva della ditta **CISA APPALTI S.R.L.** con sede in via Torino, n. 3 in Castelnuovo Vomano di Castellalto (TE) P.IVA 00417600673, protocollo INAIL_37191907 con scadenza al 05/07/2023;

DATO ATTO che deve inoltre provvedersi all'affidamento del servizio tecnico di direzione lavori, misure, contabilità e coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione;

VISTA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°155 del 15 Maggio 2023 (n°309 reg. gen. del 29 Maggio 2023), con la quale venne affidato allo **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS – PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670, il Servizio tecnico di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (**CIG ZF03B258FB**), relativamente all'opera pubblica denominata: "**Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola Infanzia**" per l'importo complessivo di **€. 5.000,00** oltre a CNPAIA al 4% ed IVA al 22% (totale **€. 6.344,00**);

ACCERTATO che la direzione dei lavori, quando non può essere espletata dalla stazione appaltante (come nel ns. caso), è affidata: ad altre Pa, al progettista incaricato o ad altri soggetti scelti con una gara secondo le disposizioni riguardanti gli affidamenti degli incarichi di progettazione;

VISTO il “curriculum” dello **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS – PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670, già in possesso dell’Ente, già affidatari della progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione;

ACQUISITO il DURC dello **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS – PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670, Prot. INAIL_38495231 con scadenza al 09/09/2023 e la tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che l’art. 37, comma 4° del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n°50, come modificato dal Decreto Legislativo 19 Aprile 2017, n°56 (obbligo delle Centrali di committenza per Comuni non capoluogo di Provincia) è stato sospeso dall’art. 1, comma 1, lett. a) della Legge n°55/2019 (cd. “sblocca cantieri”);

VISTE le Linee Guida ANAC n°1 di attuazione del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n°50 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”, aggiornate con Delibera del Consiglio dell’Autorità n°417 del 15 Maggio 2019;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 in data 27.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art 170, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000);

RILEVATO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 in data 27.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025 ai sensi dell’art 151, D.Lgs. n. 267/2000 e dell’art 10 del D.Lgs. n. 118/2011;

PRESO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 28.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025 ai sensi dell’ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 19.04.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO), introdotto nel nostro ordinamento dall’art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;

VISTO il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 19 Aprile 2017, n. 56;

VISTO il D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO il Decreto 19 Aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti.

VISTO il Decreto Sindacale protocollo n. 3/2023, Prot. n. 16 del 02/01/2023 di conferimento dell’incarico a responsabile dell’area III;

DETERMINA

1)- Di ritenere la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell’articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

2)- **Di aggiudicare e affidare** alla ditta **CISA APPALTI S.R.L.** con sede in via Torino, n. 3 in Castelnuovo Vomano di Castellalto (TE) P.IVA 00417600673, i **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell’Infanzia (CUP C42B23000130004 - CIG 9888071652)”** per l’importo complessivo netto di **€. 82.836,35** (ribasso del 15,00%), oltre oneri della sicurezza pari a **€. 6.475,84** (non soggetti a ribasso), oltre IVA al 10% (totale €. 98.243,41).

3)- **Di dare atto** dell’avvenuta stipula in data 24 giugno 2023 del contratto MEPA n°3617309 con la ditta **CISA APPALTI S.R.L.** con sede in via Torino, n. 3 in Castelnuovo Vomano di Castellalto (TE) P.IVA 00417600673, per l’importo complessivo netto di **€. 82.836,35** (ribasso del 15,00%), oltre oneri della sicurezza pari a **€. 6.475,84** (non soggetti a ribasso).

4)- **Di affidare**, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n°50, come modificato dal Decreto Legislativo 19 Aprile 2017, n°56, allo **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS - PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670, il Servizio tecnico di direzione lavori, misure, contabilità e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione (**CIG ZF03B258FB**), relativamente all’opera pubblica denominata: **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola Infanzia (CUP C42B23000130004 - CIG ZF03B258FB)”** per l’importo complessivo di **€. 7.471,64** oltre a CNPAIA al 4% ed IVA al 22% (totale **€. 9.480,02**).

5)- **Di impegnare** la spesa complessiva di **€. 107.723,43** al Capitolo **2853/2** denominato **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell’Infanzia Cap E 560/5”** del corrente bilancio 2023, gestione competenza, di cui:

€. 98.243,41 a favore della ditta **CISA APPALTI S.R.L.** con sede in via Torino, n. 3 in Castelnuovo Vomano di Castellalto (TE) P.IVA 00417600673, (**CIG 9888071652**);

€. 9.480,02 a favore dello **STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS - PARADISI S.n.c. di Paradisi Alessandro & C.**, con sede in Scerne di Pineto (Teramo) Via Dei Pastai snc, Partita IVA 01989770670, (**CIG ZF03B258FB**).

6)- **Di approvare** il quadro economico post-gara relativo ai **“Lavori di riconversione fabbricato sito in Zampitto in sede Scuola dell’Infanzia (CUP C42B23000130004)”**, come da prospetto che segue:

ALAVORI		
A.1	Importo netto dei lavori aggiudicati (ribasso del 15%)	€. 82.836,35
A.2	Oneri indiretti per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€. 6.475,84
A.3	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2)	€. 89.312,19
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
B.1	per I.V.A. 10% (su A.3)	€. 8.931,22
B.2	per direzione lavori, misure, contabilità e CSE	€. 7.471,64
B.3	per CNPAIA 4% su B.3	€. 298,87
B.4	per IVA 22% su (B.3 + B.4)	€. 1.709,51
B.5	per art. 113 del Decreto legislativo n°50/2016 e successive (2%)	€. 2.078,61
B.6	per contributo ANAC	€. 35,00
B.7	per l’esecuzione di ulteriori lavori, imprevidi, ecc.. (IVA inclusa)	€. 20.162,96
B.8	Sommano in Amministrazione (da B.1 a B.7)	€. 40.687,81
	TORNA L’IMPORTO DEL PROGETTO ESECUTIVO	€. 130.000,00

7)- **Di dare altresì atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

La presente Determina, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario ai sensi dell'artt. 35 e 36 del vigente regolamento di contabilità per l'apposizione del proprio visto di controllo e riscontro.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 473 del 24/06/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio D'EVANGELISTA DONATO in data 24/06/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 473 del 24/06/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	2853	115	1	04	01	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	98.243,41
2023	2853	116	1	04	01	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	9.480,02

Basciano, lì 24/06/2023

Il Responsabile del Servizio

Dott. VIVIANI MARCO